

OFFRE POUR L'ACHAT D'UN LOGEMENT PUBLIC

Rue Louis Hérion, 8 à 4430 Ans



Toutes les personnes amenées à signer l'acte doivent s'identifier dans le présent formulaire et le signer.

Selon l'AGW du 5 décembre 2008 relatif à la cession de droits réels par une SLSP, l'ordre de priorité des acquéreurs est :

- 1) Les locataires de la SLP ;
- 2) Les candidats de la SLP ;
- 3) Les locataires des autres sociétés de logements (SLSP) ;
- 4) Les candidats des autres sociétés de logements (SLSP) ;
- 5) Les pouvoirs locaux et régies autonomes ;
- 6) Toutes les personnes n'entrant dans les points 1) à 5).

Coordonnées Acheteur 1

NOM :
Prénom :
Adresse :
.....
Téléphone :
Email :

Coordonnées Acheteur 2

NOM :
Prénom :
Adresse :
.....
Téléphone :
Email :

Je suis :

☐ Locataire SLP – ☐ Candidat SLP – ☐ Locataire autre SLSP – ☐ Candidat autre SLSP – ☐ Organisme public – ☐ Autre

N° de dossier locataire / candidat :

Je me porte – nous nous portons – acquéreur(s) pour la somme de (en chiffres)
..... (en lettres).

Je suis – nous sommes – conscient(s) que cette offre est ferme et définitive.

La non-obtention d'un crédit hypothécaire n'annulera pas l'offre.

L'offre est formulée pour le bien dans l'état où il se trouve bien connu de l'offrant et tient jusqu'au 28 février 2026.

Si plusieurs offres devaient être identiques, celles-ci seront départagées sur base des date et heures de rentrée, dans l'ordre chronologique.

Je m'engage – nous nous engageons – à passer les actes devant Notaire dans les 4 mois de l'ouverture de l'offre.

Dans le cas où un arriéré en faveur de la Société de Logements du Plateau subsisterait, je m'engage – nous nous engageons à solder la dette dans les 15 jours suivant l'ouverture des offres. Dans la négative, je suis – nous sommes conscient(s) que l' (les) offre(s) ne pourrait (pourraient) pas prises en compte.



L'offre n'est valable que si elle permet d'identifier correctement l'(les) offrant(s), si le montant est bien indiqué en chiffres et en lettres, si elle est datée et signée et pour autant qu'elle soit déposée EN MAINS PROPRES à la Société de Logements du Plateau, rue de l'Yser, 200/002 à 4430 avant le 27 novembre 2025 – 11 heures 30 dans une enveloppe fermée mentionnant les nom, prénom de l'(des) offrant(s) et l'adresse du bien. Un accusé de réception vous sera remis en échange.

L'(les) offrant(s) est - sont conscient(s) et s'engage(nt) à respecter les obligations urbanistiques communales de même que le cahier des charges de la SWL dont il a – ils ont - pris connaissance.

Signature Acheteur 1 précédée de « Lu et approuvé »

Signature Acheteur 2 précédée de « Lu et approuvé »

Date :

Dans le cas où une offre serait déposée pour plusieurs biens, veuillez indiquer les adresses concernées par ordre de préférence :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)

Biens mis en vente par la SLP 2025 - 2026

Ans - Quartier des Français

Adresse	Typologie	Nombre de façades
Rue des Français, 118	Maison 3 chambres	3 façades
Rue des Français, 124	Maison 3 chambres	2 façades
Rue des Français, 128	Maison 3 chambres	3 façades
Rue des Français, 140	Maison 3 chambres	2 façades
Rue des Français, 144	Maison 3 chambres	3 façades
Rue de l'Egalité, 65	Maison 2 chambres	3 façades
Rue F. Ferrer, 11	Maison 2 chambres	3 façades
Rue F. Ferrer, 23	Maison 2 chambres	3 façades
Rue F. Ferrer, 44	Maison 3 chambres	3 façades
Place Matteoti, 2	Maison 3 chambres	2 façades
Place Matteoti, 8	Maison 3 chambres	3 façades
Rue des 3 Rois, 204	Maison 3 chambres	2 façades
Rue des 3 Rois, 220	Maison 4 chambres	3 façades
Rue des 3 Rois, 224	Maison 3 chambres	2 façades
Rue des 3 Rois, 230	Maison 3 chambres	2 façades
Rue Walin, 1	Maison 3 chambres	3 façades
Rue Walin, 2	Maison 3 chambres	3 façades
Rue Walin, 11	Maison 2 chambres	3 façades
Rue Walin, 37	Maison 2 chambres	3 façades
Rue Louis Herion, 4	Maison 2 chambres	3 façades
Rue Louis Herion, 8	Maison 2 chambres	2 façades
Rue Louis Herion, 22	Maison 2 chambres	3 façades
Rue Louis Herion, 29	Maison 3 chambres	2 façades
Rue du XV Août, 121	Maison 2 chambres	3 façades

Awans

Adresse	Typologie	Nombre de façades
Rue François Cornet, 7	Maison 2 chambres	3 façades

Quelques organismes de crédit social :

- Crédialys (Ans-Alleur) : avenue du Roi Baudoin, 29 – 4432 Alleur – Tél : 085/83.09.70 – email info@credialys.be ;
- Société Wallonne du Crédit Social (SWCS) – plusieurs guichets en province de Liège – site internet : <https://www.swcs.be> ;
- Fonds du Logement des Familles Nombreuses de Wallonie (FLW) – prêts avantageux pour familles nombreuses (3 enfants ou plus) – rue du Brabant, 1 – 6000 Charleroi – Tél : 071/20.77.11 – email : contact@flw.be – site internet : <https://www.flw.be> ;
- Le Travailleur Cher Lui (TCL) – rue Sainte-Marie, 5 – 4000 Liège – Tél : 04/252.40.50 – email : info@satcl.be – site internet : <https://www.satcl.be>.